



Prefeitura Municipal de Vargem Grande do Sul
CNPJ: 46.248.837/0001-55
Praça Washington Luis, nº 643 – Centro
Cep: 13.880.000 – Vargem Grande do Sul – SP
Departamento de Obras - E-Mail: obras@vgsul.sp.gov.br

Objeto: Projetos de Elaboração Urbanístico de implantação, Ampliação e restauração, reforma/adaptação de espaços urbanos e logradouros de uso público no município. Contrato de Repasse nº 1022.532-04/2014/Mcidades

Local: identificado planta de localização

Fonte: Prefeitura municipal de São Paulo -SIURB 09/15 / CPOS 166 e CREA SP sem desoneração

JAN/2016

ART Nº 9221220150890161

Fator "k" = 2,9138

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

item	SERVIÇOS	Referência	Código	Unidade	Quantidade	Valor Unitário sem BDI	Valor Unitário com BDI	Valor total Serviço
1	Área Verdo do Jardim Novo Mundo							
1A	Levantamento Planialtimétrico - Cadastral	SIURB set/2015	01-10-00	m²	4.685,71	R\$ 0,25	R\$ 0,73	R\$ 3.413,31
1B	Projeto Arquitetura Básico - formato A0	CPOS 166	011714	und	1,00	R\$ 2.228,66	R\$ 6.493,87	R\$ 6.493,87
1C	Projeto Urbanístico - executivo	SIURB set/2015	20-03-20	und	1,00	R\$ 676,22	R\$ 1.970,37	R\$ 1.970,37
1D	Projeto de Paisagismo	SIURB set/2015	20-03-20	und	1,00	R\$ 676,22	R\$ 1.970,37	R\$ 1.970,37
1E	Projeto de iluminação / Elétrico	CPOS 166	011712	und	1,00	R\$ 749,11	R\$ 2.182,76	R\$ 2.182,76
1F	Projeto de acessibilidade	SIURB set/2015	20-03-20	und	1,00	R\$ 676,22	R\$ 1.970,37	R\$ 1.970,37
1G	Planilha Orçamentária	CREA SP/COMP PMVGS	tb Honorários	und	1,00	R\$ 267,48	R\$ 779,38	R\$ 779,38
	TOTAL							R\$ 18.780,42
2	Praça Cap. Francisco Ribeiro da Costa - enfrente a Escola Alexandre Fleming							
2A	Levantamento Planialtimétrico - Cadastral	SIURB set/2015	01-10-00	m²	2.112,00	R\$ 0,25	R\$ 0,73	R\$ 1.538,49
2B	Projeto Arquitetura Básico - formato A0	CPOS 166	011714	und	1,00	R\$ 2.228,66	R\$ 6.493,87	R\$ 6.493,87
2C	Projeto Urbanístico - executivo	SIURB set/2015	20-03-20	und	1,00	R\$ 676,22	R\$ 1.970,37	R\$ 1.970,37
2D	Projeto de Paisagismo	SIURB set/2015	20-03-20	und	1,00	R\$ 676,22	R\$ 1.970,37	R\$ 1.970,37
2E	Projeto de iluminação / Elétrico	CPOS 166	011712	und	1,00	R\$ 749,11	R\$ 2.182,76	R\$ 2.182,76
2F	Projeto de acessibilidade	SIURB set/2015	20-03-20	und	1,00	R\$ 676,22	R\$ 1.970,37	R\$ 1.970,37
2G	Planilha Orçamentária	CREA SP/COMP PMVGS	tb Honorários	und	1,00	R\$ 267,48	R\$ 779,38	R\$ 779,38
	TOTAL							R\$ 16.905,61
3	Praça Centenário - Jardim Paraíso I, Rua dos Paulistas							
3A	Levantamento Planialtimétrico - Cadastral	SIURB set/2015	01-10-00	m²	890,00	R\$ 0,25	R\$ 0,73	R\$ 648,32
3B	Projeto Arquitetura Básico - formato A0	CPOS 166	011714	und	1,00	R\$ 2.228,66	R\$ 6.493,87	R\$ 6.493,87
3C	Projeto Urbanístico - executivo	SIURB set/2015	20-03-20	und	1,00	R\$ 676,22	R\$ 1.970,37	R\$ 1.970,37
3D	Projeto de Paisagismo	SIURB set/2015	20-03-20	und	1,00	R\$ 676,22	R\$ 1.970,37	R\$ 1.970,37
3E	Projeto de iluminação / Elétrico	CPOS 166	011712	und	1,00	R\$ 749,11	R\$ 2.182,76	R\$ 2.182,76
3F	Projeto de acessibilidade	SIURB set/2015	20-03-20	und	1,00	R\$ 676,22	R\$ 1.970,37	R\$ 1.970,37
3G	Planilha Orçamentária	CREA SP/COMP PMVGS	tb Honorários	und	1,00	R\$ 267,48	R\$ 779,38	R\$ 779,38
	TOTAL							R\$ 16.015,44
4	Praça do Bairro Jd. Santa Martha							
4A	Levantamento Planialtimétrico - Cadastral	SIURB set/2015	01-10-00	m²	4.243,80	R\$ 0,25	R\$ 0,73	R\$ 3.091,40
4B	Projeto Arquitetura Básico - formato A0	CPOS 166	011714	und	1,00	R\$ 2.228,66	R\$ 6.493,87	R\$ 6.493,87
4C	Projeto Urbanístico - executivo	SIURB set/2015	20-03-20	und	1,00	R\$ 676,22	R\$ 1.970,37	R\$ 1.970,37
4D	Projeto de Paisagismo	SIURB set/2015	20-03-20	und	1,00	R\$ 676,22	R\$ 1.970,37	R\$ 1.970,37
4E	Projeto de iluminação / Elétrico	CPOS 166	011712	und	1,00	R\$ 749,11	R\$ 2.182,76	R\$ 2.182,76
4F	Projeto de acessibilidade	SIURB set/2015	20-03-20	und	1,00	R\$ 676,22	R\$ 1.970,37	R\$ 1.970,37
4G	Planilha Orçamentária	CREA SP/COMP PMVGS	tb Honorários	und	1,00	R\$ 267,48	R\$ 779,38	R\$ 779,38
	TOTAL							R\$ 18.458,52
5	Praça Washington Luis (Praça João Pessoa)							
5A	Levantamento Planialtimétrico - Cadastral	SIURB set/2015	01-10-00	m²	2.800,00	R\$ 0,25	R\$ 0,73	R\$ 2.039,66
5B	Projeto Arquitetura Básico - formato A0	CPOS 166	011714	und	1,00	R\$ 2.228,66	R\$ 6.493,87	R\$ 6.493,87
5C	Projeto Urbanístico - executivo	SIURB set/2015	20-03-20	und	1,00	R\$ 676,22	R\$ 1.970,37	R\$ 1.970,37

5D	Projeto de Paisagismo	SIURB set/2015	20-03-20	und	1,00	R\$ 676,22	R\$ 1.970,37	R\$ 1.970,37
5E	Projeto de iluminação / Elétrico	CPOS 166	011712	und	1,00	R\$ 749,11	R\$ 2.182,76	R\$ 2.182,76
5F	Projeto de acessibilidade	SIURB set/2015	20-03-20	und	1,00	R\$ 676,22	R\$ 1.970,37	R\$ 1.970,37
5G	Planilha Orçamentária	CREA SP/ COMP PMVGS	tb Honorários	und	1,00	R\$ 267,48	R\$ 779,38	R\$ 779,38
TOTAL								R\$ 17.406,78
6	Praça Santo Expedito - Sistema de lazer I do Jd Paraíso II e Sistema de Lazer do Jd Iracema							
6A	Levantamento Planialtimétrico - Cadastral	SIURB set/2015	01-10-00	m²	9.171,91	R\$ 0,25	R\$ 0,73	R\$ 6.681,28
6B	Projeto Arquitetura Básico - formato A0	CPOS 166	011714	und	1,00	R\$ 2.228,66	R\$ 6.493,87	R\$ 6.493,87
6C	Projeto Urbanístico - executivo	SIURB set/2015	20-03-20	und	1,00	R\$ 676,22	R\$ 1.970,37	R\$ 1.970,37
6D	Projeto de Paisagismo	SIURB set/2015	20-03-20	und	1,00	R\$ 676,22	R\$ 1.970,37	R\$ 1.970,37
6E	Projeto de iluminação / Elétrico	CPOS 166	011712	und	1,00	R\$ 749,11	R\$ 2.182,76	R\$ 2.182,76
6F	Projeto de acessibilidade	SIURB set/2015	20-03-20	und	1,00	R\$ 676,22	R\$ 1.970,37	R\$ 1.970,37
6G	Planilha Orçamentária	CREA SP/ COMP PMVGS	tb Honorários	und	1,00	R\$ 267,48	R\$ 779,38	R\$ 779,38
TOTAL								R\$ 22.048,40
7	Sistema de Lazer do Conjunto Habitacional "Alceu Morandim" - VGSul "C"							
7A	Levantamento Planialtimétrico - Cadastral	SIURB set/2015	01-10-00	m²	6.601,41	R\$ 0,25	R\$ 0,73	R\$ 4.808,80
7B	Projeto Arquitetura Básico - formato A0	CPOS 166	011714	und	1,00	R\$ 2.228,66	R\$ 6.493,87	R\$ 6.493,87
7C	Projeto Urbanístico - executivo	SIURB set/2015	20-03-20	und	0,00	R\$ 676,22	R\$ 1.970,37	-
7D	Projeto de Paisagismo	SIURB set/2015	20-03-20	und	1,00	R\$ 676,22	R\$ 1.970,37	R\$ 1.970,37
7E	Projeto de iluminação / Elétrico	CPOS 166	011712	und	0,00	R\$ 749,11	R\$ 2.182,76	-
7F	Projeto de acessibilidade	SIURB set/2015	20-03-20	und	0,00	R\$ 676,22	R\$ 1.970,37	-
7G	Planilha Orçamentária	CREA SP/ COMP PMVGS	tb Honorários	und	1,00	R\$ 267,48	R\$ 779,38	R\$ 779,38
TOTAL								R\$ 14.052,42
8	Praça Jd Cristina I e Jd Paulista							
8A	Levantamento Planialtimétrico - Cadastral	SIURB set/2015	01-10-00	m²	4.448,50	R\$ 0,25	R\$ 0,73	R\$ 3.240,51
8B	Projeto Arquitetura Básico - formato A0	CPOS 166	011714	und	1,00	R\$ 2.228,66	R\$ 6.493,87	R\$ 6.493,87
8C	Projeto Urbanístico - executivo	SIURB set/2015	20-03-20	und	1,00	R\$ 676,22	R\$ 1.970,37	R\$ 1.970,37
8D	Projeto de Paisagismo	SIURB set/2015	20-03-20	und	1,00	R\$ 676,22	R\$ 1.970,37	R\$ 1.970,37
8E	Projeto de iluminação / Elétrico	CPOS 166	011712	und	1,00	R\$ 749,11	R\$ 2.182,76	R\$ 2.182,76
8F	Projeto de acessibilidade	SIURB set/2015	20-03-20	und	1,00	R\$ 676,22	R\$ 1.970,37	R\$ 1.970,37
8G	Planilha Orçamentária	CREA SP/ COMP PMVGS	tb Honorários	und	1,00	R\$ 267,48	R\$ 779,38	R\$ 779,38
TOTAL								R\$ 18.607,63
9	Praça Cap. João Pinto Fontão e Praça da Matriz							
9A	Levantamento Planialtimétrico - Cadastral	SIURB set/2015	01-10-00	m²	13.350,00	R\$ 0,25	R\$ 0,73	R\$ 9.724,81
9B	Projeto Arquitetura Básico - formato A0	CPOS 166	011714	und	1,00	R\$ 2.228,66	R\$ 6.493,87	R\$ 6.493,87
9C	Projeto Urbanístico - executivo	SIURB set/2015	20-03-20	und	0,00	R\$ 676,22	R\$ 1.970,37	-
9D	Projeto de Paisagismo	SIURB set/2015	20-03-20	und	1,00	R\$ 676,22	R\$ 1.970,37	R\$ 1.970,37
9E	Projeto de iluminação / Elétrico	CPOS 166	011712	und	0,00	R\$ 749,11	R\$ 2.182,76	-
9F	Projeto de acessibilidade	SIURB set/2015	20-03-20	und	1,00	R\$ 676,22	R\$ 1.970,37	R\$ 1.970,37
9G	Planilha Orçamentária	CREA SP/ COMP PMVGS	tb Honorários	und	1,00	R\$ 267,48	R\$ 779,38	R\$ 779,38
TOTAL								R\$ 20.938,80
10	Sistema de Lazer 3 do Conjunto Habitacional Antonio Carril Filho							
10A	Levantamento Planialtimétrico - Cadastral	SIURB set/2015	01-10-00	m²	1.800,00	R\$ 0,25	R\$ 0,73	R\$ 1.311,21
10B	Projeto Arquitetura Básico - formato A0	CPOS 166	011714	und	1,00	R\$ 2.228,66	R\$ 6.493,87	R\$ 6.493,87
10C	Projeto Urbanístico - executivo	SIURB set/2015	20-03-20	und	1,00	R\$ 676,22	R\$ 1.970,37	R\$ 1.970,37
10D	Projeto de Paisagismo	SIURB set/2015	20-03-20	und	1,00	R\$ 676,22	R\$ 1.970,37	R\$ 1.970,37
10E	Projeto de iluminação / Elétrico	CPOS 166	011712	und	1,00	R\$ 749,11	R\$ 2.182,76	R\$ 2.182,76
10F	Projeto de acessibilidade	SIURB set/2015	20-03-20	und	1,00	R\$ 676,22	R\$ 1.970,37	R\$ 1.970,37
10G	Planilha Orçamentária	CREA SP/ COMP PMVGS	tb Honorários	und	1,00	R\$ 267,48	R\$ 779,38	R\$ 779,38
TOTAL								R\$ 16.678,33
11	Sistema de Lazer e Sistema de lazer 1 Conjunto Habitacional Antonio Ribeiro Filho							
11A	Levantamento Planialtimétrico - Cadastral	SIURB set/2015	01-10-00	m²	5.620,00	R\$ 0,25	R\$ 0,73	R\$ 4.093,89
11B	Projeto Arquitetura Básico - formato A0	CPOS 166	011714	und	1,00	R\$ 2.228,66	R\$ 6.493,87	R\$ 6.493,87
11C	Projeto Urbanístico - executivo	SIURB set/2015	20-03-20	und	1,00	R\$ 676,22	R\$ 1.970,37	R\$ 1.970,37

11D	Projeto de Paisagismo	SIURB set/2015	20-03-20	und	1,00	R\$ 676,22	R\$ 1.970,37	R\$ 1.970,37
11E	Projeto de iluminação / Elétrico	CPOS 166	011712	und	1,00	R\$ 749,11	R\$ 2.182,76	R\$ 2.182,76
11F	Projeto de acessibilidade	SIURB set/2015	20-03-20	und	1,00	R\$ 676,22	R\$ 1.970,37	R\$ 1.970,37
11G	Planilha Orçamentária	CREA SP/ COMP PMVGS	tb Honorários	und	1,00	R\$ 267,48	R\$ 779,38	R\$ 779,38
TOTAL								R\$ 19.461,01
12	Sistema de Lazer 2 do conjunto Habitacional Nova Vargem Grande							
12A	Levantamento Planialtimétrico - Cadastral	SIURB set/2015	01-10-00	m²	2.612,69	R\$ 0,25	R\$ 0,73	R\$ 1.903,21
12B	Projeto Arquitetura Básico - formato A0	CPOS 166	011714	und	1,00	R\$ 2.228,66	R\$ 6.493,87	R\$ 6.493,87
12C	Projeto Urbanístico - executivo	SIURB set/2015	20-03-20	und	1,00	R\$ 676,22	R\$ 1.970,37	R\$ 1.970,37
12D	Projeto de Paisagismo	SIURB set/2015	20-03-20	und	1,00	R\$ 676,22	R\$ 1.970,37	R\$ 1.970,37
12E	Projeto de iluminação / Elétrico	CPOS 166	011712	und	0,00	R\$ 749,11	R\$ 2.182,76	R\$ -
12F	Projeto de acessibilidade	SIURB set/2015	20-03-20	und	1,00	R\$ 676,22	R\$ 1.970,37	R\$ 1.970,37
12G	Planilha Orçamentária	CREA SP/ COMP PMVGS	tb Honorários	und	1,00	R\$ 267,48	R\$ 779,38	R\$ 779,38
TOTAL								R\$ 15.087,58
Total Geral								R\$ 214.440,92

Em atendimento à Lei 13.161/2015, optamos pelo orçamento sem desoneração por considerá-lo a opção mais a adequada para o município.

O detalhamento dos encargos sociais atende ao estabelecido no SINAPI 12/2015 (horista 117,66%).

* Encargos sociais (horista) retirados dos insumos das composições de serviços, pois incidem no cálculo do BDI.

$$\begin{aligned}
 \text{BDI (k)} &= [(1+K1+K2)(1+K3)] / (1-K4) \\
 &= [(1+1,1766+0,20)(1+0,12)] / (1-0,0865) \\
 &= 2,9138
 \end{aligned}$$

Felipe Guimarães Arten
 Engenheiro Civil - Departamento de Obras
 Prefeitura Municipal de Vargem Grande do Sul